

GLADSAXE KOMMUNE

Vej- og Parkafdelingen

Den 11. september 2012

Ivan Christensen

Private fællesveje – dokumentation og opgørelse af udgifter – alle beløb er eksklusiv moms.

Grundejere på veje med driftsoverenskomster betaler i 2013 et aconto bidrag for snerydning og glatførebekæmpelse, renholdelse og fejning, tømning af vejbrønde, belysning samt mindre vedligeholdelsesopgaver.

Udgiften for hver enkelte private fællesvej gøres endelig op ved årets slutning og det efterfølgende acontobidrag op- eller nedreguleres i forhold til de indbetalte bidrag.

Opgørelsen sker på følgende måde:

Tømning af vejbrønde

Vejbrønde tømmes en gang årligt og der forudsættes en brønd pr. vejside pr. 40 m. På baggrund af entreprenørtilbud for alle kommunens brønde kan udgiften pr. brønd beregnes. Hertil kommer udgifter til bortkørsel og deponering af affald ca. 20 kg/brønd. På baggrund af disse oplysninger kan udregnes udgiften pr. løbende meter vej. Til illustration af størrelsen af udgiften bemærkes at denne i 2012 udgør 1,70 kr. pr. løbende meter vej eksklusiv moms.

Maskinel renholdelse - fejning

Kommunens veje fejes 5-8 gange årligt på alle veje. Den samlede udgift består af mandskabstimer, maskintimer og udgifter til bortkørsel og deponering af gadeaffald.

Udgiften for fejning langs private fællesveje kan opgøres til:

$(\text{Samlet udgift}) / (\text{Samlet længde kantsten})$ kr. pr. løbende meter kantsten dvs. anvendes vejlængden udgør udgiften 2 gange dette beløb. Til illustration bemærkes at udgiften i 2012 er 5,52 kr. pr. løbende meter vej.

Snerydning og glatførebekæmpelse

Udgiften til snerydning og glatførebekæmpelse består af udgifter til private entreprenører med traktorer (landmænd) som tager sig af rydningen og udgifter til saltning med lastbiler. Hertil kommer udgifter til indkøb af salt og i begrænset omfang lønninger til eget driftspersonale.

Hvert udkald til både snerydning og saltning af private fællesveje registreres og udgifter opgøres og fordeles pr løbende meter. Erfaringstal fra tidligere år peger på en udgift på 10-15 kr. pr. løbende meter vej.

Vejbelysning

Udgifter til drift af vejbelysning opgøres konkret for den enkelte vej baseret på Dong's udgiftsli-ster. Fremadrettet ajourføres bidraget til vejbelysning fremskrevet med den gennemsnitslige

udgiftsændring for vejbelysning generelt. Til illustration kan en gennemsnitlig udgift per løbende meter vej beregnes til ca. 22 kr. årligt.

Øvrige arbejder

Andre arbejder, som ikke forekommer løbende hvert år opgøres konkret med timesedler og konkret registrering. Det drejer sig om mindre belægningsarbejder som knækkede fliser, huller i veje, udskiftning af skiltning, små-reparationer brønde mv. På baggrund af erfaringstal og som en gennemsnitsbetragtning kan disse udgifter skønnes til 15 kr. per løbende meter vej.

Større samlede arbejder

Er valgt kommunal planlægning og igangsætning af større samlede belægnings- eller sker opgørelser baseret på de konkrete entreprenørudgifter.

Udgifter til sådanne samlede arbejder indgår ikke i de årlige acontobidrag, men afregnes særskilt i det år hvor de udføres. Til illustration kan oplyses at en totalrenovering af en vej med både nye fortove, hævdede kantsten, opretningslag af asfalt og udlægning af nyt slidlag i størrelsesordenen koste 2.600 kr. pr. løbende meter vej. Skal alene lægges et mindre opretningslag og et nyt slidlag udgør udgiften i størrelsesordenen 600 kr. per løbende meter vej. Der er altså et større spænd i udgifter afhængig af omfanget af arbejdet.

Administration

For alle arbejder, som kommunen administrerer, påregnes et administrationstillæg på 5 % for kommunens planlægning og tilsyn med arbejdet.

Samlet

På baggrund af ovenstående kan skønsmæssigt regnes med en acontobetaling for 2013 på ca. 62 kr. pr. løbende meter privat fællesvej eksklusiv moms eller ca. 78 kr. per løbende meter vej inklusiv moms. Som det fremgår opgøres beløbet endeligt ved årets slutning.

Moms

Der skal betales 25 % moms af de omtalte arbejder.